

Bijlage 3

Toelichting wijzigingsverordening

Artikelsgewijze toelichting

Artikellid 1:

In dit artikellid wordt B&W de bevoegdheid gegeven om ontheffing voor nachtwinkels te verlenen. Hierbij is gekozen voor een spreiding van de voorziening over de stad, namelijk twee in het centrum en buiten het centrum één in west en één in oost.

Artikellid 2a:

2a is bedoeld om te waarborgen dat de winkel in de praktijk ook echt als een nachtwinkel fungeert.

Artikellid 2b-d:

Een nachtwinkel moet een aanvulling zijn op de bestaande voorzieningen en voorzien in de behoefte aan kleine “vergeten” boodschappen. Dit brengt met zich mee dat het een (mini)supermarkt met een algemeen assortiment moet zijn ofwel dat het aanbod gevarieerd moet zijn. Bovendien zal dit naar verwachting ook een gevarieerd publiek aantrekken.

Het is niet de bedoeling dat de waren in of in de onmiddellijke nabijheid van de nachtwinkel worden genuttigd en deze dus een verkapte horecafunctie vervult.

Omdat een nachtwinkel gezien wordt als een aanvulling op de bestaande voorzieningen die voorziet in de behoefte aan kleine “vergeten” boodschappen, moet deze gelegen zijn in een van de aangewezen winkelgebieden in de hoofdstructuur detailhandel. Enkel in deze winkelgebieden zijn winkels acceptabel. Met parkeergelegenheid in verband met overlast voor de omgeving.

Artikellid 11a-e:

Er is voor gekozen om éénmaal in de vijf jaar alle ontheffingen tegelijkertijd te verlenen. Hiermee wordt de procedure zo overzichtelijk mogelijk gehouden, zowel uit het oogpunt van het optimaal bieden van gelijke kansen als uit oogpunt van het beperken van de bestuurs- c.q. administratieve last voor het gemeentelijk apparaat.

Daarom hebben we alle huidige nachtwinkels een ontheffing verleend die over 5 jaar eindigt. Dat geeft deze nachtwinkels tevens een ruime periode om hun bedrijfsvoering hierop aan te passen..

Wel wordt de mogelijkheid geboden om tussentijds de ontheffing over te schrijven op een andere naam, maar wel voor hetzelfde pand, omdat hiervoor alleen de toetsing ten aanzien van de nieuwe ontheffinghouder hoeft plaats te vinden en niet de intensieve toets ten aanzien van de locatie. Indien tussentijds een of meerdere ontheffingen vervallen of ingetrokken worden, kan er desgewenst voor gekozen worden tussentijds een procedure voor maximaal hetzelfde aantal nieuwe ontheffing(en) te volgen, met dien verstande dat de einddatum dan gelijk is aan de eerder verleende ontheffingen. Zo kunnen bij de eerstvolgende ronde dan weer alle vier ontheffingen verleend worden voor vijf jaar.